

Váš dopis zn.: -
Ze dne:
Náš JID: MVNMX00
Naše č.j.: MVNM/9935/2023
Naše sp.zn.: S-MVNM/9529/2023/ŽPÚP
Vyřizuje: Ing. Marta Němečková
Tel.: 518 670 216
E-mail: nemeckova@veseli-nad-moravou.cz
Datum: 20.03.2023

Povodí Moravy, s. p.
Dřevařská 11
602 00 Brno

KOORDINOVANÉ STANOVISKO

Městského úřadu Veselí nad Moravou

Podáním ze dne 10.03.2023 jste požádal Městský úřad Veselí nad Moravou, odbor životního prostředí a územního plánování, o vydání stanoviska k dokumentaci pro stavbu nazvanou „**Baťův kanál, Vnorovy – domek obsluhy PK**“.

Žadatelem o stanovisko a jeho adresátem je: Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 602 00 Brno.

Investorem stavby (stavebníkem) je: Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 602 00 Brno.

Předloženou dokumentaci vypracoval: Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, datum: 2/2023.

Obsahem předložené dokumentace je: stavba domku, který bude sloužit jako zázemí pro obsluhu plavební komory Vnorovy II na pozemku KN p. č. 2731/6 k. ú. Vnorovy. Stavba je navržena na čtvercovém půdorysu se sedlovou střechou. Zdivo bude pohledové, režné, okna bílá plastová, krytá dřevěnými okenicemi. Dveře dřevěné palubkové v ocelové zárubni. Podhled a štíty budou obloženy dřevěnými palubkami s bezbarvou povrchovou úpravou. Střecha bude z pozinkovaného falcovaného plechu. Stavba bude napojena na rozvaděč u plavební komory. WC bude chemické s odvozem odpadu k likvidaci. Budova nebude vytápěna. Dešťové vody budou zasakovány na pozemku investora. Stavba je navržena v záplavovém území Q₁₀₀ řeky Moravy. Nevyžaduje asanace, demolice nebo kácení dřevin. Staveniště bude přístupné ze stávající místní komunikace. V průběhu výstavby nesmí dojít ke znečišťování veřejných komunikací.

Městský úřad Veselí nad Moravou, odbor životního prostředí a územního plánování a odbor Stavební úřad, jako dotčený správní orgán, ve smyslu ustanovení § 136 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění a podle ustanovení § 4 odst. 2 a odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), v rozsahu své místní a věcné příslušnosti k předložené dokumentaci vydává podle níže uvedených hledisek toto

koordinované stanovisko

zahrnující jednotlivá dílčí stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí **z hlediska:**

1. Ochrany přírody a krajiny – podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (zákon o ochraně přírody a krajiny)

2. Vodohospodářských zájmů – podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění (vodní zákon) a podle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech

a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, v platném znění (zákon o vodovodech a kanalizacích)

3. Odpadového hospodářství – podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (zákon o odpadech)

4. Ochrany ovzduší – podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění (zákon o ochraně ovzduší)

5. Ochrany zemědělského půdního fondu – podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (zákon o ochraně ZPF)

6. Ochrany lesního půdního fondu a hospodaření v lesích – podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (lesní zákon)

7. Zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění

8. Zájmů státní památkové péče – podle zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění (zákon o státní památkové péči)

9. Územního plánování – podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon)

Jednotlivá dílčí stanoviska:

ad 1) Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

- a) Ke stavbě je třeba opatřit si závazné stanovisko k zásahu do VKP (niva řeky Moravy). O stanovisko se žádá samostatnou žádostí na zdejším úřadě.
- b) Dále je k vyjádření příslušný Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor ŽP.

Vyřizuje: Ing. Jana Javorová

ad 2) Z hlediska vodohospodářských zájmů: záměr je možný při dodržení následujících podmínek:

- a) Stavba vyžaduje souhlas vodoprávního úřadu dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. e) vodního zákona. Souhlas vodoprávního úřadu **se vydává na žádost stavebníka.**
- b) Žádost o souhlas je nutné podat podle vyhlášky č. 183/2018 Sb. o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu. Formulář žádosti je ke stažení na www.veseli-nad-moravou.cz, Městský úřad, Odbory MěÚ, Odbor životního prostředí a územního plánování, Formuláře ke stažení, Formuláře odd. životní prostředí, 5. Vodní hospodářství.

Vyřizuje: Ing. Dana Smolová

ad 3) Z hlediska odpadového hospodářství:

Veškeré odpady, které vzniknou při provádění stavby, budou předány k dalšímu využití, popř. odstranění pouze oprávněným subjektům ve smyslu zákona o odpadech.

Stavebník předloží doklady o předání odpadů z realizace stavby oprávněné osobě v rozsahu odpovídající průběžné evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady, a dále doklady o využití, respektive odstranění odpadů v konkrétním zařízení v rozsahu platném pro přejímku odpadů do zařízení, a to pro konkrétní množství těchto druhů odpadů, jak byla uvedena ve schválené projektové dokumentaci, jako podmínku kolaudace. Pokud nebude pro užívání stavby vydáván kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, předloží stavebník výše uvedené doklady zdejšímu odboru ŽPÚP před zahájením užívání stavby.

Vyřizuje: Ing. Bc. Jiří Janoška

ad 4) Z hlediska ochrany ovzduší:

Bez připomínek.

Vyřizuje: Ing. Bc. Jiří Janoška

ad 5) Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF):

Stavbou nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem o ZPF.

Vyřizuje: Ing. Jana Javorová

ad 6) Z hlediska ochrany lesního půdního fondu (LPF) a hospodaření v lesích:

Stavbou nejsou dotčeny zájmy chráněné lesním zákonem.

Vyřizuje: Ing. Petr Galečka

ad 7) Z hlediska zákona o pozemních komunikacích:

Stavbou nebudou dotčeny zájmy chráněné zákonem o pozemních komunikacích.

Vyřizuje: Otakar Matula

ad 8) Z hlediska zájmů státní památkové péče:

Výše uvedeným záměrem nebudou dotčeny zájmy státní památkové péče.

Vyřizuje: Ing. Marta Němečková

ad 9) Z hlediska územního plánování:

K uvedenému záměru je nutné získat závazné stanovisko orgánu územního plánování podle ust. § 96b stavebního zákona. O závazné stanovisko je třeba požádat samostatnou žádostí: <https://veseli-nad-moravou.cz/formulaře-ke-stažení/> – odbor ŽPÚP, odd. územního plánování.

Vyřizuje: Ing. Dana Škopíková

Upozornění

Toto stanovisko není rozhodnutím ve smyslu správního řádu a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje rozhodnutí, souhlasy ani jiná správní opatření vydávaná ostatními správními úřady na úseku ochrany životního prostředí, památkové péče, pozemních komunikací a územního plánování.

Stavební úřad bude mj. posuzovat v územním i ve stavebním řízení, zda záměr žadatele a jím předložené podklady jsou v souladu s podmínkami tohoto stanoviska, resp. zda vyhovují požadavkům tohoto stanoviska a požadavkům shora citovaných právních předpisů – viz. ust. § 90 odst. c) a ust. § 111 odst. 1 písm. d) stavebního zákona.

Otisk úředního razítka

Ing. Bc. Jiří Janoška
vedoucí odboru

Rozdělovník

Žadatel o stanovisko (DS)